

μετά την πάροδο τριάντα δύο (32) ετών από την Ημερομηνία Έναρξης Παραχώρησης.

## **5.7 Πρόδρομες Εργασίες**

- 5.7.1** Ανά πάσα στιγμή μετά την υπογραφή της παρούσας και μέχρι την Ημερομηνία Έναρξης Παραχώρησης το Δημόσιο δικαιούται να ζητήσει από τον Παραχωρησιούχο, να προβεί σε Κατασκευές Περιόδου T1, όπως ενδεικτικά μελέτες και έρευνες σχετικές με το Έργο και σύνταξη των Εγχειριδίων Λειτουργίας και Συντήρησης Β' Φάσης, τις οποίες ο Παραχωρησιούχος έχει προσδιορίσει κατά αντικείμενο και κόστος στην Προσφορά του. Το κόστος των εργασιών αυτών δεν μπορεί να υπερβαίνει το πέντε στα εκατό (5%) του Τιμήματος Μελετών-Κατασκευών της Προσφοράς. Ομοίως κατά το διάστημα αυτό το Δημόσιο, μετά από αίτημα του Παραχωρησιούχου, δικαιούται να επιτρέψει την πρόσβασή του στα στοιχεία του άρθρου 4.5.1 (iv) της παρούσας.
- 5.7.2** Σε περίπτωση που επέλθει η Ημερομηνία Έναρξης Παραχώρησης, ο Παραχωρησιούχος δεν δικαιούται οποιασδήποτε αμοιβής ή ανταλλάγματος για τις ως άνω Κατασκευές, δοθέντος ότι αυτές αποτελούν μέρος των Κατασκευών που σύμφωνα με την παρούσα Σύμβαση υποχρεούται να εκτελέσει ο Παραχωρησιούχος.
- 5.7.3** Σε περίπτωση που δεν επέλθει η Ημερομηνία Έναρξης Παραχώρησης, ο Παραχωρησιούχος θα αποζημιωθεί για τις εν λόγω Κατασκευές ανάλογα με το ποσοστό εξ αυτών που έχει εκτελέσει και το κόστος τους που έχει προσδιορίσει για αυτές στην Προσφορά του.

## **6. Γνώση Συνθηκών του Έργου – Ανάλυση Κινδύνων**

Εκτός αν ορίζεται διαφορετικά στην παρούσα ο Παραχωρησιούχος δηλώνει και αναγνωρίζει ότι:

### **6.1 Διερεύνηση**

έχει ήδη διερευνήσει, λάβει υπόψη του, πλήρως κατανοήσει, αναλάβει και αποτιμήσει με την Προσφορά του και δεσμεύεται ως προς τους κινδύνους οι οποίοι σχετίζονται με:

- 6.1.1** τη φύση των περιβαλλοντικών, κλιματολογικών, υδρολογικών, γεωλογικών, γεωφυσικών, τεκτονικών και

γενικών συνθηκών οι οποίες επικρατούν στο Χώρο Εκτέλεσης του Έργου, τη φύση του εδάφους και του υπεδάφους, τη μορφή και τη φύση του Χώρου Εκτέλεσης του Έργου, τη φύση και τις ποσότητες των απαιτούμενων για την εκτέλεση των Κατασκευών υλικών και εργασιών, καθώς και τις συνθήκες κυκλοφορίας του Έργου (υφιστάμενης και προβλεπόμενης).

- 6.1.2 (i) το βαθμό επάρκειας των μέσων και των δικαιωμάτων πρόσβασης προς και από το Χώρο Εκτέλεσης του Έργου, την διαθεσιμότητα υλικών από Ελληνικές και διεθνείς πηγές, τη διαθεσιμότητα εργατικού δυναμικού, την ύπαρξη εγκαταστάσεων κοινής ωφελείας στο Χώρο Εκτέλεσης του Έργου ή κοντά σ' αυτόν, την καταλληλότητα και επάρκεια του Χώρου Εκτέλεσης του Έργου για τις Προσωρινές και τις Μόνιμες Κατασκευές και, γενικότερα, όλους τους λοιπούς κινδύνους και τα λοιπά ενδεχόμενα που μπορεί να επηρεάσουν ή να θίξουν τον Παραχωρησιούχο και τα δικαιώματα ή τις υποχρεώσεις του ως προς τη μελέτη, την κατασκευή, τη χρηματοδότηση, τη θέση σε λειτουργία, την ολοκλήρωση, την συντήρηση και τη λειτουργία του Έργου Παραχώρησης και ως προς την επιβολή και είσπραξη Διοδίων Τελών, την μελέτη, την κατασκευή, τη χρηματοδότηση, την θέση σε λειτουργία και την ολοκλήρωση των Τοπικών Έργων, καθώς και κάθε άλλο δικαίωμα ή υποχρέωσή του από ή σύμφωνα με τη παρούσα Σύμβαση,
- (ii) τις θέσεις προσωρινής ή οριστικής απόθεσης προϊόντων εκσκαφής, τις μεταφορές, τη διάθεση, διαχείριση και αποθήκευση υλικών,
- (iii) τις Προδιαγραφές, τεχνικές απαιτήσεις, όλους τους σχετικούς κανονισμούς, πρότυπα, πρακτικές, σχετική νομοθεσία (περιλαμβανομένης και αυτής στην οποία ρητά παραπέμπει η παρούσα Σύμβαση),
- 6.1.3 τα χρηματοοικονομικά και μακροοικονομικά στοιχεία όπως, ενδεικτικά, επιτόκια και πληθωρισμός,
- 6.1.4 τη διαθεσιμότητα και τους όρους χρηματοδότησης του Έργου,

- 6.1.5 τα κυκλοφοριακά στοιχεία,
- 6.1.3 το ισχύον φορολογικό καθεστώς,
- 6.1.7 κάθε άλλο στοιχείο που ενδέχεται να επηρεάσει την εκτέλεση του Έργου.

## 6.2 Στοιχεία

Όλα τα στοιχεία, περιλαμβανομένων και των σχετικών με την κυκλοφορία των οχημάτων και των γεωφυσικών και γεωτεχνικών στοιχείων και πληροφοριών, τα οποία αφορούν την ευρύτερη γεωγραφική περιοχή και το Χώρο Εκτέλεσης του Έργου και έχουν παρασχεθεί από το Δημόσιο ή για λογαριασμό του, έχουν δοθεί στον Παραχωρησιούχο για πληροφοριακούς και μόνο σκοπούς, χωρίς δηλαδή να περιέχουν οποιαδήποτε δήλωση ή εγγύηση ως προς την ακρίβεια ή την πληρότητά τους, και ο Παραχωρησιούχος πραγματοποιήσει και οφείλει με δική του ευθύνη και δαπάνη να πραγματοποιήσει οποιοσδήποτε έρευνες ή συμπληρωματικές έρευνες κρίνει και κρίνει σκόπιμες ή αναγκαίες για την επαλήθευση ή/και συμπλήρωσή τους.

- 6.3 Ο Παραχωρησιούχος δεν θα ευθύνεται για θετικές ή παρεπόμενες ή αποθετικές ζημιές που θα προκληθούν σε τρίτους από την ύπαρξη αυτού καθεαυτού του Έργου ή από τη λειτουργία και συντήρησή του ή των Κατασκευών ή οποιουδήποτε τμήματος αυτών ή από την εν γένει εκτέλεση του Έργου, εκτός αν αυτές οφείλονται σε υπαιτιότητα αυτού ή των οποιωνδήποτε προσώπων που χρησιμοποιεί για την εκτέλεση της Σύμβασης (περιλαμβανομένων του Ανεξάρτητου Μηχανικού), λόγω μη τήρησης των υποχρεώσεων του από την παρούσα.

## 6.4 Υφιστάμενα Τμήματα - Κίνδυνοι

Οι κίνδυνοι που αφορούν στις Κατασκευές στα Υφιστάμενα Τμήματα του Έργου κατανέμονται μεταξύ του Δημοσίου και του Παραχωρησιούχου σύμφωνα με τα οριζόμενα στον κατωτέρω Πίνακα 1 – Συνοπτική Κατανομή Κινδύνων Υφισταμένων Τμημάτων, όπως αυτός κατά περίπτωση εξειδικεύεται στην παράγραφο 6.5 της παρούσας.

### ΠΙΝΑΚΑΣ 1

Συνοπτικός Πίνακας Κατανομής Κινδύνων Υφισταμένων Τμημάτων

| Στοιχείο του Έργου                                                                                                                                                                                      | Μέρος που αναλαμβάνει τον σχετικό κίνδυνο | Άρθρο           |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|-----------------|
| Οδοστρώματα - Ασφαλτικές Στρώσεις                                                                                                                                                                       | Παραχωρησιούχος                           | 6.5.1           |
| Οδοστρώματα, όλες οι μη ασφαλτικές στρώσεις                                                                                                                                                             | Παραχωρησιούχος και Δημόσιο               | 6.5.1 και 6.5.2 |
| Οδοστρώματα από σκυρόδεμα                                                                                                                                                                               | Παραχωρησιούχος και Δημόσιο               | 6.5.1 και 6.5.2 |
| Επιχώματα / Ορύγματα                                                                                                                                                                                    | Παραχωρησιούχος                           | 6.5.1           |
| Ευστάθεια Πρανών (ορυγμάτων και επιχωμάτων) και, με την επιφύλαξη της παραγρ. 9.4.2 (iii) (α), τυχόν κατολισθήσεις στη ζώνη του ΕΠ                                                                      | Παραχωρησιούχος                           | 6.5.1           |
| Έργα αντιμετώπισης πλημμυρικών φαινομένων                                                                                                                                                               | Παραχωρησιούχος και Δημόσιο               | 6.5.1 και 6.5.2 |
| Απρόβλεπτα γεωλογικά φαινόμενα της ευρύτερης περιοχής διέλευσης του Έργου και έχουν επίπτωση στα δομικά στοιχεία ή στην ασφάλεια λειτουργίας του ΕΠ εκτός από τοπικές κατολισθήσεις στην περιοχή του ΕΠ | Δημόσιο                                   | 6.5.2           |
| Έργα αποκατάστασης κατολισθήσεων περιοχής Μαλακάσας                                                                                                                                                     | Δημόσιο                                   |                 |
| Τεχνικά Έργα ανοίγματος μεγαλύτερου των έξι (6) μέτρων και τοίχοι ύψους μεγαλύτερου των πέντε (5) μέτρων                                                                                                | Δημόσιο                                   | 6.5.1 και 6.5.2 |
| Στοιχεία γεφυρών, αρμοί, μόνωση φορέων, εφέδρανα, απομάκρυνση χαλαρών και αποκατάσταση ρηγματώσεων στο σκυρόδεμα                                                                                        | Παραχωρησιούχος                           | 6.5.1           |

|                                        |                 |       |
|----------------------------------------|-----------------|-------|
| Ηλεκτροφωτισμός                        | Παραχωρησιούχος | 6.5.1 |
| Κατακόρυφη και οριζόντια σήμανση       | Παραχωρησιούχος | 6.5.1 |
| Στηθαία Ασφαλείας, περιφράξεις, κ.λ.π. | Παραχωρησιούχος | 6.5.1 |
| Ηλεκτρομηχανολογικές Εγκαταστάσεις     | Παραχωρησιούχος | 6.5.1 |
| Φύτευση                                | Παραχωρησιούχος | 6.5.1 |
| Συστήματα άρδευσης                     | Παραχωρησιούχος | 6.5.1 |
| Οποιοδήποτε άλλο στοιχείο του έργου    | Παραχωρησιούχος | 6.5.1 |

## 6.5 Ειδικότερες ρυθμίσεις

**6.5.1** Ο Παραχωρησιούχος αναλαμβάνει την ευθύνη για οποιοσδήποτε εργασίες αφορούν τα εξής:

- (i) στις ασφαλικές στρώσεις οδοστρωμάτων ανεξάρτητα από τον χρόνο κατασκευής,
- (ii) στα οδοστρώματα, εκτός των ασφαλικών στρώσεων του Αυτοκινητοδρόμου, εφόσον οι εργασίες απαιτηθούν μετά την πάροδο επτά (7) ετών από την έκδοση βεβαίωσης περάτωσης εργασιών και πέντε (5) ετών για τα οδοστρώματα από σκυρόδεμα,
- (iii) στην αποστράγγιση και απορροή ομβρίων στο οδόστρωμα καθώς και στα έργα αντιπλημμυρικής προστασίας του Αυτοκινητόδρομου στον βαθμό που δεν έχουν διαφοροποιηθεί μετά την κατασκευή τους ή μέχρι την υποβολή προσφοράς των Διαγωνιζομένων. Εξαιρούνται τα κατάντι των Αυτοκινητοδρόμων έργα διοχέτευσης υδάτων.
- (iv) στην ευστάθεια πρανών (ορυγμάτων και επιχωμάτων),
- (v) Συντήρηση τεχνικών (γέφυρες, τοίχοι) σε ότι αφορά στην αντικατάσταση αρμών, στηθαίων

ασφαλείας, κιγκλιδωμάτων, εφέδρανων, αντισεισμική μόνωση ανεξάρτητα από τους κανονισμούς που έχουν εφαρμοστεί στην κατασκευή, έργα προστασίας από υποσκαφή ή διάβρωση στα θεμέλια και βάθρα αυτών. Στην κατηγορία αυτή περιλαμβάνονται και οι εργασίες επιθεώρησης και συντήρησης των κατασκευών (περιλαμβανομένου του καταγραφικού δικτύου μετρήσεως συμπεριφοράς τους) αποκατάστασης κατολίσθησης της περιοχής Μαλακάσας. Σε κάθε περίπτωση ο Παραχωρησιούχος έχει την ευθύνη για τις αναγκαίες επιθεωρήσεις, την τήρηση Μητρώου Διαχείρισης Συντήρησης των τεχνικών, καθώς και την τεχνική ευθύνη και μέριμνα για την αποκατάσταση ή ενίσχυση των τεχνικών έργων ή και τυχόν βελτίωση της σεισμικής απόκρισης ή μείωσης της σεισμικής τρωτότητας,

- (vi) στα στηθαία ασφαλείας, κιγκλιδώματα και περιφράξεις,
- (vii) στον οδοφωτισμό και λοιπό οδικό εξοπλισμό,
- (viii) στην οριζόντια και κατακόρυφη σήμανση,
- (ix) στις ηλεκτρομηχανολογικές εγκαταστάσεις,
- (x) στη φύτευση και συστήματα άρδευσης
- (xi) σε οποιοδήποτε άλλο στοιχείο του ΕΠ

#### 6.5.2 Το Δημόσιο διατηρεί την ευθύνη για:

- (i) a) Τυχόν επιδιορθώσεις ή ανακατασκευές στα οδοστρώματα και τα δομικά στοιχεία του σώματος του Ε.Π., εφόσον οι εργασίες απαιτηθούν πριν από τη συμπλήρωση χρονικού διαστήματος επτά ετών από την περαίωση (έκδοση βεβαίωσης περάτωσης εργασιών) και πέντε (5) ετών για τα οδοστρώματα από σκυρόδεμα, και υπό την προϋπόθεση ότι η ανάγκη εργασιών δεν οφείλεται σε επεμβάσεις ή πλημμελή συντήρηση εκ μέρους του Παραχωρησιούχου.

- b) Υπό την προϋπόθεση ότι πληρούνται οι προϋποθέσεις των Άρθρων 26.1 και 26.5.1 το Δημόσιο θα αποζημιώσει τον Παραχωρησιούχο σύμφωνα με τις προβλέψεις της παρούσας. Η τεχνική ευθύνη και η δαπάνη για την τεκμηρίωση της αναγκαιότητας και των αναγκαίων μελετών βαρύνουν τον Παραχωρησιούχο.
- (ii) Τυχόν κατασκευές αντιμετώπισης πλημμυρικών φαινομένων που θα τεκμηριωθεί ότι οφείλονται στην κατασκευή και λειτουργία του Έργου υπό τις ακόλουθες προϋποθέσεις:
  - a) Στις ανάντι του έργου περιοχές έχουν μεταβληθεί αποδεδειγμένα και πάντως μετά την υποβολή της Προσφοράς οι κρίσιμες συνθήκες σχεδιασμού και κατασκευής του Έργου.
  - b) Στις κατάντι του έργου περιοχές δεν είναι εφικτή η διοχέτευση των υδάτων, σε κάθε περίπτωση με εξαίρεση τις περιπτώσεις επεμβάσεων ή πλημμελούς συντήρησης εκ μέρους του Παραχωρησιούχου.
  - c) Εξαιρούνται οι περιοχές εκείνες όπου συγκεκριμένα έχει αναφερθεί στην ΕΣΥ ότι απαιτούνται έργα αντιπλημμυρικής προστασίας.
  - d) Υπό την προϋπόθεση ότι πληρούνται οι προϋποθέσεις των Άρθρων 26.1 και 26.5.1 το Ελληνικό Δημόσιο θα αποζημιώσει τον Παραχωρησιούχο για τις Κατασκευές καθώς και για τυχόν τεκμηριωμένη απώλεια Εσόδων σύμφωνα με τις προβλέψεις της παρούσας. Η τεχνική ευθύνη και η δαπάνη για την τεκμηρίωση της αναγκαιότητας και των αναγκαίων μελετών βαρύνουν τον Παραχωρησιούχο.
- (iii) a) Απρόβλεπτα Γεωλογικά φαινόμενα της ευρύτερης περιοχής διέλευσης του Έργου που έχουν επίπτωση στα δομικά στοιχεία ή στην

ασφάλεια λειτουργίας του ΕΠ. Διευκρινιστικά αναφέρεται ότι οποιαδήποτε προβλήματα ευστάθειας πρανών δεν εμπίπτουν στην παρούσα κατηγορία και ως εκ τούτου οι εργασίες αντιμετώπισής τους βαρύνουν τον Παραχωρησιούχο.

- b) Υπό την προϋπόθεση ότι πληρούνται οι προϋποθέσεις των Αρθρων 26.1 και 26.5.1 το Δημόσιο θα αποζημιώσει τον Παραχωρησιούχο για τις Δαπάνες των Κατασκευών, καθώς και για τυχόν τεκμηριωμένη απώλεια Εσόδων σύμφωνα με τις προβλέψεις της παρούσας, ενώ η τεχνική ευθύνη και δαπάνες για την τεκμηρίωση της αναγκαιότητας των αναγκαίων μελετών βαρύνουν των Παραχωρησιούχο.
- (iv) a) Εργασίες ανακατασκευής ή ενίσχυσης (περιλαμβανομένων και αυτών που επιβάλλονται λόγω μεταβολής του αντισεισμικού κανονισμού), για τα τεχνικά έργα ανοίγματος μεγαλύτερου των έξι (6) μέτρων και για κάθε είδους τοίχους ύψους μεγαλύτερο των πέντε (5) μέτρων, οι οποίες θα κριθούν τεκμηριωμένα αναγκαίες για την ασφαλή λειτουργία του έργου. Στην κατηγορία αυτή υπάγονται και οι κατασκευές αποκατάστασης κατολίσθησης της περιοχής Μαλακάσας. Η τεχνική ευθύνη και η δαπάνη τεκμηρίωσης της αναγκαιότητας κάθε σχετικής εργασίας, βαρύνει τον Παραχωρησιούχο.
- b) Για ανακατασκευή ή ενίσχυση τεχνικών έργων ευθύνης του Δημοσίου, το Δημόσιο θα αποζημιώσει τον Παραχωρησιούχο για τις δαπάνες των Κατασκευών, καθώς και για τυχόν τεκμηριωμένη απώλεια Εσόδων, σύμφωνα με τις προβλέψεις της παρούσας.
- (v) Η ευθύνη του Ελληνικού Δημοσίου αφορά στα έργα όπως αυτά θα παραδοθούν στον Παραχωρησιούχο και όχι όπως αυτά θα διαμορφωθούν μετά από τυχόν εργασίες που θα εκτελεσθούν από αυτόν.



## 6.6 Νέα Τμήματα Δημοσίου

6.6.1 Τα Νέα Τμήματα Δημοσίου που ήδη κατασκευάζονται από το Δημόσιο και μετά την ολοκλήρωσή τους θα ενταχθούν στο Έργο Παραχώρησης είναι τα ακόλουθα:

- (i) η Παράκαμψη Άρτας,
- (ii) η Παράκαμψη Αγρινίου
- (iii) η Παράκαμψη Αγ. Κωνσταντίνου
- (iv) η Παράκαμψη Καμένων Βούρλων,
- (v) το τμήμα Σχηματάρι – Χαλκίδα

6.6.2 Ειδικότερα τα Νέα Τμήματα Δημοσίου αναλύονται ως ακολούθως:

| ΠΙΝΑΚΑΣ 2                  |                                                |                                         |
|----------------------------|------------------------------------------------|-----------------------------------------|
| ΝΕΑ ΤΜΗΜΑΤΑ ΔΗΜΟΣΙΟΥ       |                                                |                                         |
| Στοιχεία του Έργου         | Ημερομηνία Ολοκλήρωσης                         | Προθεσμία Παράδοσης στον Παραχωρησιούχο |
| Παράκαμψη Άρτας            | όπως προβλέπεται στα οικεία τεύχη δημοπράτησης | 30/09/2008                              |
| Παράκαμψη Αγρινίου         | όπως προβλέπεται στα οικεία τεύχη δημοπράτησης | 30/09/2009                              |
| Παράκαμψη Αγ. Κωνσταντίνου | όπως προβλέπεται στα οικεία τεύχη δημοπράτησης | 31/12/2007                              |
| Παράκαμψη Καμένων Βούρλων  | όπως προβλέπεται στα οικεία τεύχη δημοπράτησης | 31/12/2007                              |

|                              |                                                         |            |
|------------------------------|---------------------------------------------------------|------------|
| Τμήμα Σχηματάρι –<br>Χαλκίδα | όπως<br>προβλέπεται<br>στα οικεία τεύχη<br>δημοπράτησης | 31/12/2008 |
|------------------------------|---------------------------------------------------------|------------|

## 6.7 Νέα Τμήματα Δημοσίου – Παράδοση - Κίνδυνοι

- 6.7.1** Το Δημόσιο αναλαμβάνει την υποχρέωση να παραδώσει στον Παραχωρησιούχο τα Νέα Τμήματα Δημοσίου, εντός των ανωτέρω προβλεπόμενων προθεσμιών και σύμφωνα με τα συμβατικά τεύχη των αντίστοιχων εργολαβιών των οποίων έχει λάβει γνώση ο Παραχωρησιούχος και τα οποία αυτός δηλώνει με την παρούσα ότι αποδέχεται πλήρως. Καθ' όλη τη διάρκεια της κατασκευής των Νέων Τμημάτων Δημοσίου ο Παραχωρησιούχος δικαιούται με δαπάνες του να λαμβάνει γνώση της πορείας εκτέλεσης του έργου, των αποτελεσμάτων των ποιοτικών ελέγχων που διενεργούνται από το Δημόσιο ή/ και από άλλα όργανα για λογαριασμό της Ευρωπαϊκής Επιτροπής, όπως επίσης και των εκθέσεων προόδου του έργου.
- 6.7.2** Η παράδοση των Νέων Τμημάτων Δημοσίου στον Παραχωρησιούχο διενεργείται μετά την έκδοση της ΒΠΕ για το αντίστοιχο Νέο Τμήμα Δημοσίου και σύμφωνα με την ακόλουθη διαδικασία:
- (i) Τουλάχιστον τέσσερις (4) μήνες πριν από την προβλεπόμενη ημερομηνία έκδοσης της βεβαίωσης περάτωσης εργασιών του Νέου Τμήματος Δημοσίου, το Δημόσιο θα ανακοινώνει εγγράφως στον Παραχωρησιούχο την επικείμενη περάτωση και θα τον καλέσει να υπογράψει το Πρωτόκολλο Παράδοσης Νέου Τμήματος Δημοσίου μέσα σε προθεσμία δέκα (10) ημερών από την κοινοποίηση σε αυτόν της βεβαίωσης περάτωσης εργασιών συνοδευόμενης από το μητρώο έργου του υπό παράδοση Νέου Τμήματος Δημοσίου.
  - (ii) Κατά το ανωτέρω χρονικό διάστημα ο Παραχωρησιούχος δικαιούται να ζητήσει τα ποιοτικά στοιχεία του υπό παράδοση έργου από τους ελεγκτικούς μηχανισμούς του Δημοσίου. Εφ'

όσον από τα στοιχεία αυτά προκύπτει η τήρηση των απαιτήσεων των συμβατικών τευχών της αντίστοιχης εργολαβίας, η παραλαβή του Νέου Τμήματος του Δημοσίου είναι υποχρεωτική για τον Παραχωρησιούχο.

- (iii). Ο Παραχωρησιούχος υποχρεούται να υποβάλει στον Ανεξάρτητο Μηχανικό με κοινοποίηση αντιγράφου στο Δημόσιο, δύο (2) μήνες προ της προβλεπόμενης ημερομηνίας έκδοσης της βεβαίωσης περάτωσης εργασιών του Νέου Τμήματος Δημοσίου και σύμφωνα με τα Άρθρα 23.5.3 και 23.6.3 της παρούσας το Εγχειρίδιο Λειτουργίας και το Εγχειρίδιο Επιθεώρησης και Συντήρησης Ε.Π. Γ΄Φάσης που αποτελούν μέρος του σχετικού Πρωτοκόλλου Παραλαβής Νέων Τμημάτων Δημοσίου.
- (iv) Η υπογραφή του Πρωτοκόλλου Παράδοσης Νέου Τμήματος προϋποθέτει:
  - a. την έκδοση από το Δημόσιο της βεβαίωσης περάτωσης εργασιών για το Νέο Τμήμα Δημοσίου και την κοινοποίησή της στον Παραχωρησιούχο μαζί με αντίγραφο του μητρώου του έργου,
  - b. την έγκριση από τον Ανεξάρτητο Μηχανικό των Εγχειριδίων Λειτουργίας και Επιθεώρησης και Συντήρησης Ε.Π. Γ΄Φάσης του Νέου Τμήματος Δημοσίου,
  - c. την επέκταση των υφισταμένων ασφαλιστικών καλύψεων Περιόδου Λειτουργίας ώστε να καλύπτονται και το υπό παράδοση Νέο Τμήμα Δημοσίου,
  - d. την επέκταση της συμφωνίας του Άρθρου 23.4 της παρούσας ώστε να καλύπτεται από αυτήν και το υπό παράδοση Νέο Τμήμα Δημοσίου,

6.7.3 Το Δημόσιο αναλαμβάνει έναντι του Παραχωρησιούχου τη δαπάνη που ενδέχεται να προκύψει από τις υποχρεώσεις που απορρέουν από το πρώτο εδάφιο της

παρ. 2 του άρθρου 54 του π.δ. 609/85 για χρονικό διάστημα ίσο με δύο (2) έτη από την ημερομηνία έκδοσης της σχετικής ΒΠΕ.

- 6.7.4** Η κατανομή κινδύνων του άρθρου 6.5 της παρούσας ισχύει και για τα Νέα Τμήματα Δημοσίου μετά την πάροδο του χρονικού διαστήματος του ανωτέρω Άρθρου 6.7.3.

## **7. Χρηματοδότηση του Έργου**

### **7.1 Δεσμευτική Επένδυση**

- 7.1.1** Κάθε Αρχικός Μέτοχος αναλαμβάνει και έναντι του Δημοσίου την υποχρέωση να καταβάλει στον Παραχωρησιούχο το τμήμα της Δεσμευτικής Επένδυσης που αναλογεί σε αυτόν στις ή μέχρι τις ημερομηνίες και στα ποσά που ορίστηκαν με την Προσφορά και περιλαμβάνονται στο Χρονοδιάγραμμα Καταβολής Ποσών Δεσμευτικής Επένδυσης του Άρθρου 7.1.4.
- 7.1.2** Προς εξασφάλιση της υποχρέωσης του Άρθρου 7.1.1 οι Αρχικοί Μέτοχοι αναλαμβάνουν όπως, εντός της προθεσμίας που προβλέπεται στο Άρθρο 5.2.1 (b), να εκδώσουν και να προσκομίσουν δια του Παραχωρησιούχου στο Δημόσιο την Εγγυητική Επιστολή Δεσμευτικής Επένδυσης που προβλέπεται στο Άρθρο 10.5 της παρούσας.
- 7.1.3** Οι Αρχικοί Μέτοχοι αναλαμβάνουν την υποχρέωση να καταβάλουν στον Παραχωρησιούχο, ως Δεσμευτική Επένδυση συνολικά το ποσό των Ευρώ εκατόν ενενήντα δύο εκατομμυρίων διακοσίων τριάντα χιλιάδων και δεκαεννέα (€ 192.230.019,00) και ειδικότερα:
- (i) ποσό εβδομήντα πέντε εκατομμυρίων Ευρώ (€ 75.000.000,00) ως Μετοχικό Κεφάλαιο του Παραχωρησιούχου, και
  - (ii) ποσό εκατόν δέκα επτά εκατομμυρίων και διακοσίων τριάντα χιλιάδων και δεκαεννέα Ευρώ (€ 117.230.019,00) ως Δευτερογενές Χρέος.
- 7.1.4** Χρονοδιάγραμμα Καταβολών Δεσμευτικής Επένδυσης:

### **ΠΙΝΑΚΑΣ 3**

| ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΚΑΤΑΒΟΛΩΝ ΔΕΣΜΕΥΤΙΚΗΣ ΕΠΕΝΔΥΣΗΣ |                                        |                    |                                                       |                    |
|------------------------------------------------|----------------------------------------|--------------------|-------------------------------------------------------|--------------------|
| Αριθμός Καταβολής                              | Δεσμευτική Επένδυση (σε τρέχοντα Ευρώ) |                    | Ημερομηνία Καταβολής / Εκταμίευσης                    | Μερικό Σύνολο      |
|                                                | Μετοχικό Κεφάλαιο                      | Δευτερογενές Χρέος |                                                       |                    |
| 1.                                             | 5.000.000                              | 0                  | Προ της υπογραφής της παρούσας                        | 5.000.000          |
| 2.                                             | 52.850.760                             | 0                  | Προ της Ημερομηνίας Έναρξης Παραχώρησης               | 52.850.760         |
| 3.                                             | 17.149.240                             | 5.938.955          | Προ της Ημερομηνίας Δεύτερης Αποκλειστικής Προθεσμίας | 23.088.195         |
| 4.                                             | 0                                      | 71.901.812         | Προ της Ημερομηνίας Τέταρτης Αποκλειστικής Προθεσμίας | 71.901.812         |
| 5.                                             | 0                                      | 39.389.252         | Προ της Ημερομηνίας Πέρατος Μελετών Κατασκευών        | 39.389.252         |
| <b>Σύνολα</b>                                  | <b>75.000.000</b>                      | <b>117.230.019</b> |                                                       | <b>192.230.019</b> |

**7.1.5** Η πιστοποίηση των καταβολών της Δεσμευτικής Επένδυσης θα γίνεται:

- (i) για το τμήμα της που εκφράζεται ως Μετοχικό Κεφάλαιο, με προσκόμιση στο Δημόσιο επικυρωμένης σειράς αντιγράφων όλων των νομίμων δικαιολογητικών που υποβάλλονται στην εποπτεύουσα κατά τον κ.ν. 2190/20 αρχή, στις περιπτώσεις αύξησης του μετοχικού κεφαλαίου των Ανωνύμων Εταιρειών.
- (ii) για το τμήμα της που εκφράζεται ως Δευτερογενές Χρέος, από τα τηρούμενα λογιστικά βιβλία του Παραχωρησιούχου σε συνδυασμό με προσκόμιση

στο Δημόσιο βεβαίωσης του ορκωτού ελεγκτή του Παραχωρησιούχου.

**7.1.6** Με την επιφύλαξη καταβολών Μετοχικού Κεφαλαίου που προβλέπεται να γίνουν προ της Ημερομηνίας Έναρξης Παραχώρησης, σύμφωνα με το Άρθρο 9.1.2 (i), σε περίπτωση που οποιαδήποτε καταβολή της Δεσμευτικής Επένδυσης δεν πραγματοποιηθεί στο σύνολό της μέχρι και την ημερομηνία που προβλέπεται στο Χρονοδιάγραμμα Καταβολών Δεσμευτικής Επένδυσης, το Δημόσιο ή/και ο Παραχωρησιούχος θα δικαιούνται να ζητήσουν την κατάπτωση της Εγγυητικής Επιστολής Δεσμευτικής Επένδυσης και καταβολή στον Παραχωρησιούχο ποσού ίσου με τη διαφορά μεταξύ του καταβλητέου ποσού κατά την αντίστοιχη ημερομηνία του Χρονοδιαγράμματος Καταβολών Δεσμευτικής Επένδυσης και του πράγματι καταβληθέντος κατά την ίδια ημερομηνία. Σε περίπτωση που το Δημόσιο ή ο Παραχωρησιούχος δεν ασκήσουν το ανωτέρω δικαίωμά τους εντός πέντε (5) Εργασίμων Ημερών από την εκάστοτε ημερομηνία, το σχετικό δικαίωμα θα δικαιούνται να ασκήσουν και οι Δανειστές του Παραχωρησιούχου, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στις Καθορισμένες Δανειακές Συμβάσεις και την Εγγυητική Επιστολή Δεσμευτικής Επένδυσης.

**7.1.7** Δεδομένου ότι ο Συμβατικός Εσωτερικός Δείκτης Αποδοτικότητας της Δεσμευτικής Επένδυσης Παραχωρησιούχου ( $TRIIRR_{\text{Παραχ}}$ ) αποτελεί ουσιώδη όρο της παρούσας Σύμβασης, οποιαδήποτε αύξηση της Δεσμευτικής Επένδυσης προϋποθέτει την έγγραφη συναίνεση του Δημοσίου. Το Δημόσιο, παρέχοντας τη συναίνεσή του δικαιούται να ορίσει ότι δεν θα υπολογίζεται απόδοση επί των επί πλέον ποσών της Δεσμευτικής Επένδυσης και ως εκ τούτου ο μηχανισμός καταμερισμού κερδών του άρθρου 25.2 της παρούσας θα ενεργοποιείται όταν επιτυγχάνεται το  $TRIIRR_{\text{Παραχ}}$  επί του ποσού της Δεσμευτικής Επένδυσης που συμφωνείται με την παράγραφο 7.1.3 της παρούσας.

Εξαιρετικά για οποιαδήποτε αύξηση της Δεσμευτικής Επένδυσης που ζητείται έως και τρία (3) έτη μετά τη λήξη της Περιόδου Μελετών - Κατασκευών και μέχρι ποσοστού

πενήντα στα εκατό (50%) της Δεσμευτικής Επένδυσης, όπως αυτή συμφωνείται με το Άρθρο 7.1.3 της παρούσας και εφ' όσον το σχετικό αίτημα συνοδεύεται από έγγραφη συναίνεση των Δανειστών, το Δημόσιο υποχρεούται να αποδεχθεί το αίτημα του Παραχωρησιούχου οπότε και τα επιπλέον ποσά Δεσμευτικής Επένδυσης θα συμπεριλαμβάνονται στη βάση υπολογισμού επίτευξης του  $TRIIR_{\text{Παραχ.}}$ .

## 7.2 Χρηματοδοτική Συμβολή

7.2.1 Η Χρηματοδοτική Συμβολή του Δημοσίου ανέρχεται συνολικά στο ποσό των Ευρώ τριακοσίων τριάντα εκατομμυρίων (€ 330.000.000,00), σε τρέχουσες τιμές, και, πέραν των κρατήσεων του Αρθρου 7.2.6, δεν υπόκειται σε κρατήσεις υπέρ οποιουδήποτε τρίτου. Το Δημόσιο θα καταβάλει στον Παραχωρησιούχο τη Χρηματοδοτική Συμβολή, στις ημερομηνίες και κατά τα επιμέρους ποσά που προσδιορίζονται στο κατωτέρω Χρονοδιάγραμμα Καταβολής Ποσών Χρηματοδοτικής Συμβολής, εφόσον πληρούνται τα αντίστοιχα κατωτέρω Ορόσημα, όπως ορίσθηκαν στην Προσφορά, αναπροσαρμοσμένη, σύμφωνα με το άρθρο 7.2.5 της παρούσας, με την τυχόν μεταβολή – θετική ή αρνητική – των βασικών επιτοκίων που ίσχυαν δεκατέσσερις (14) ημέρες πριν από την Ημερομηνία Υποβολής Προσφορών, όπως αυτά επιβεβαιώθηκαν τότε γραπτώς από τη Δημοπρατούσα Αρχή μέχρι την και την Ημερομηνία Αναπροσαρμογής και περαιτέρω προσαυξημένη κατά τη μεταβολή του ΔΤΚ μεταξύ του τέλους του δεύτερου (2ου) μήνα προ της Ημερομηνίας Έναρξης Παραχώρησης, προς το λόγο του ΔΤΚ της 31/12/2006.

Ως Ημερομηνία Αναπροσαρμογής νοείται η ημερομηνία την οποία θα ορίσει εγγράφως και με γνωστοποίηση στον Παραχωρησιούχο το Δημόσιο, αμέσως μόλις επιτύχει την πλήρωση των προϋποθέσεων των παραγρ. 5.2.1 (α) 1 και 5.2.1 (α) 2 της παρούσας και η οποία:

- (i) Πρέπει να συμπίπτει με εργάσιμη ημέρα κατά την οποία είναι ανοικτές οι Ευρωπαϊκές χρηματαγορές.
- (ii) Δεν μπορεί να απέχει λιγότερο από πέντε (5) και περισσότερο από δέκα (10) ημέρες από την